

در اینجا حقایق کلیدی در مورد مجتمع مسکونی Allure Condos از شرکت Emblem Developments در تورنتو آمده است
Emblem Developments ، یک شرکت املاک و مستغلات به سرعت در حال رشد در منطقه تورنتوی بزرگ است
که به خاطر پروژه‌های مسکونی بلندمرتبه و تعهد به کیفیت و طراحی نوآورانه شناخته شده است

مکان: خیابان کینگ شرقی، پلاک ۲۳۶، در منطقه بازار سنت لارنس در مرکز شهر تورنتو. این مکان با امتیاز پیاده‌روی
۱۰۰/۱۰۰ و امتیاز حمل و نقل عمومی ۱۰۰/۱۰۰، مکانی عالی است

وضعیت: پیش ساخت، با تخمین اشغال در بهار ۲۰۲۸

ساختمان: یک برج ۴۳ طبقه با ۵۰۹ واحد مسکونی ممتاز که از یک سکوی ۸ طبقه که شامل فضای خرده فروشی نیز خواهد بود،
بالا می‌رود. این طرح، نمای تاریخی را در پایه با معماری مدرن ادغام می‌کند

سوئیت‌ها: طرح‌بندی‌های متنوعی از سوئیت‌های استودیویی تا واحدهای سه خوابه را ارائه می‌دهد که مساحت آنها از تقریباً ۴۲۸
فوت مربع تا ۹۸۴ فوت مربع متغیر است. سوئیت‌ها دارای سقف‌های ۹ تا ۱۲ فوتی، پنجره‌های تمام قد، بالکن‌های خصوصی،
کفپوش وینیل لوکس، کانترهای کوارتز و لوازم استیل ضد زنگ هستند

قیمت‌گذاری: از ۷۰۰،۰۰۰ دلار شروع می‌شود

امکانات رفاهی: مجموعه‌ای جامع از امکانات لوکس، از جمله

خدمات دربان ۲۴ ساعته

سالن لابی

و اتاق ماساژ شخصی Peloton مرکز تناسب اندام پیشرفته با استودیوی

فضای تناسب اندام و یوگا در فضای باز

سالن اجتماعات با غذاخوری خصوصی

سالن نمایش خصوصی

فضاهای کار مشترک داخلی/خارجی

زمین‌های بازی کودکان داخلی/خارجی

تراس با غذاخوری خصوصی و باربیکیو

سونای و اتاق بخار

در نزدیکی و TTC سرویس راننده اختصاصی رولز رویس برای ساکنین. حمل و نقل عمومی: اتصال عالی به تراموای شهری و بزرگراه گاردینر واقع شده است. ایستگاه (DVP) دسترسی آسان به خط آینده انتاریو. همچنین در نزدیکی بزرگراه دان ولی متصل می‌شود، نیز در همین نزدیکی است TTC شربورن، که به خط ۲ متروی

قابلیت پیاده‌روی و دوچرخه‌سواری: به طور فوق‌العاده‌ای قابل پیاده‌روی و دوچرخه‌سواری با امتیازهای ۱۰۰/۱۰۰ و ۱۰۰/۹۸ به ترتیب

پتانسیل سرمایه‌گذاری: واقع در مکانی با تقاضای بالا در مرکز شهر که در حال بازسازی قابل توجه است، نزدیک به منطقه مالی، بازار سنت لارنس، کالج جورج براون، و با دسترسی به خط آینده انتاریو، که نشان دهنده پتانسیل بالای سرمایه‌گذاری است

مشوق‌ها: اغلب شامل پیشنهادات با مدت زمان محدود مانند سود تضمین شده برای ودیعه، بازگشت وجه نقد، و اعطای رایگان، حق اجاره در طول مدت سکونت و هزینه‌های توسعه محدود (مشوق‌های فعلی را با تیم فروش تأیید کنید)

ویژگی‌های هوشمند: سوئیت‌ها دارای ویژگی‌های نوآورانه جامعه هوشمند، از جمله ورود با کارت کلید دیجیتال از طریق تلفن، تأیید مهمان از طریق ویدیوی یک طرفه و ورود با تشخیص چهره خواهند بود. پارکینگ و کمد: پارکینگ برای سوئیت‌های سه خوابه قابل خریداری است، در حالی که کمد در حال حاضر در لیست انتظار هستند

هزینه‌های نگهداری: تقریباً 0.69 دلار برای هر فوت مربع در ماه، با کنترل آب و برق جداگانه

قصد دارد یک تجربه زندگی شهری پیشرفته را در مکانی عالی در Emblem Developments از Allure Condos شرکت مرکز شهر تورنتو با طراحی مدرن، امکانات لوکس و دسترسی عالی ارائه دهد