

حقایق کلیدی در مورد آپارتمان‌های Addington Park در خیابان شپرد غربی، شماره ۲۷۰، تورنتو
اطلاعات عمومی

- خیابان شپرد غربی، پلاک ۲۷۰، در محله لنسینگ-وستگیت، نورث یورک، تورنتو: مکان
- 1. شرکت توسعه و همکاری متقابل ادینگتون: توسعه‌دهنده
 - پیش از ساخت: وضعیت
- 2. آوریل ۲۰۲۷: تکمیل مورد انتظار
 - آپارتمان: نوع ساختمان
- 3. ۹: تعداد طبقات
 - تا ۱۷۳ ۱۷۹: تعداد سوئیت‌ها
- از ۳۶۵ فوت مربع تا ۹۸۸ فوت مربع (برخی منابع تا ۱۱۶۸ فوت مربع یا ۲۱۲۴ فوت مربع: اندازه سوئیت‌ها برای واحدهای بزرگتر ذکر می‌کنند)
- 4. واحدهای استودیویی تا سه خوابه و برخی با اتاق‌های کوچک: انواع سوئیت
 - تقریباً ۹ فوت در اتاق‌های اصلی: ارتفاع سقف
- قیمت‌گذاری و هزینه‌ها (توجه: قیمت‌ها ممکن است از آخرین به‌روزرسانی در نتایج جستجو تغییر کرده باشند)
 - از ۵۰۰۰۰۰ دلار تا ۱,۳۴۴,۹۰۰ دلار (بعضی از آگهی‌ها قیمت‌های پایه را از ۵۳۸,۹۰۰ دلار یا: قیمت پایه آگهی‌های جدیدتر در اواخر سال ۲۰۲۴، قیمت‌هایی از بالاتر، بسته به موجودی و زمان، نشان می‌دهند)
- 5. ۱,۰۳۲,۹۰۰ دلار تا ۱,۲۰۶,۹۰۰ دلار را برای واحدهای موجود نشان می‌دهند
 - میانگین حدود ۱۴۲۴ تا ۱۴۲۸ دلار برای هر فوت مربع (تا اواخر سال ۲۰۲۴) است: قیمت هر فوت مربع
 - تقریباً ۰.۶۲ دلار به ازای هر فوت مربع در ماه (برخی از آگهی‌ها هزینه‌های ماهانه: هزینه‌های نگهداری خاص را برای واحدهای کوچکتر نشان می‌دهند)
 - دلار (در صورت وجود) ۷۵۰۰۰: پارکینگ
 - تقریباً ۵۴.۹۸ دلار در ماه: نگهداری پارکینگ
- تقریباً ۱۲.۹۹ دلار در ماه (قیمت خود کمد ممکن است متفاوت باشد یا نیاز به درخواست جداگانه: نگهداری کمد داشته باشد)
- امکانات رفاهی
 - سرایدار ۲۴ ساعته
- 7. لابی زیبا با صندلی‌های کنار شومینه و تزئینات مرمرین
 - اتاق بسته و نامه
- محل شستشوی حیوانات خانگی با دسترسی آسان به فضای باز
- دفتر مدیریت املاک
- 8. مرکز تجاری با فضاهای کاری اشتراکی و خصوصی و اینترنت پرسرعت
- 9. سالن پارک: فضای اجتماعی مجلل با شومینه و آشپزخانه نمونه با فضای غذاخوری
- 10. باشگاه ادینگتون: تجهیزات تناسب اندام و استودیوی یوگای پیشرفته
- 11. تراس محوطه‌سازی شده در فضای باز با صندلی‌های راحتی و فضای غذاخوری پوشیده از آلاچیق
- 12. نوار اینترنت با وای فای پرسرعت رایگان
 - سالن انتظار بازدیدکنندگان
- امکانات سوئیت
 - سقف‌های تقریباً ۹ فوتی با روکش صاف
 - سقف‌های صاف و صیقلی در تمام اتاق‌ها
 - کفپوش وینیل مرغوب در مناطق مشخص شده
- 13. روکار در اتاق خواب‌ها و فضاهای نشیمن LED چراغ‌های سقفی
- 14. درهای لولایی قالب‌گیری شده دو پنلی با قاب ۲.۵ اینچی
 - پیراق آلات درب با روکش کرومی با کیفیت
 - تخته‌های قرنیز ۴ اینچی
- تمام دیوارها با رنگ لاتکس مرغوب رنگ‌آمیزی شده‌اند
- ماشین لباسشویی و خشک‌کن روی هم چیده شده

- کلید و پریزهای دکوراسیون سفید.
- 15. قفسه کمد دیواری با میله آویز؛ کمدهای پارچه‌ای طبق نقشه
- 16. کابینت آشپزخانه مدرن با طرح‌ها و مدل‌های متنوع و زیبا
- 17. کانترهای کوارتز و دیوارپوش پشت کابینت در آشپزخانه
- شامل اجاق گاز برقی، فر، فن هود، مایکروویو، (Miele در برخی توصیفات) لوازم خانگی استیل ضد زنگ گاهی اوقات گزینه‌هایی برای جزیره آشپزخانه یا یخچال 18. ماشین ظرفشویی توکار با روکش کابینت و یخچال شراب نیز موجود است
- روشویی‌های کابینتی طرح‌دار با سینک‌های چینی سفید در حمام
- در حمام‌ها، شامل شیرآلات عریض و سردوش‌های چندمنظوره Kohler لوازم لوله‌کشی
- انتخاب کاشی سرامیکی یا چینی برای کف حمام و دیوارهای دوش
- آینه بزرگ بالای روشویی با فضای ذخیره‌سازی زیر سینک
- چراغ آویز بالای آینه و بالای وان/دوش
- توالت‌های عایق‌بندی‌شده‌ی مدرن
- پایه دوش اکریلیک با قاب کاشی و محفظه شیشه‌ای؛ وان‌های حمام مستقل در حمام‌های اصلی (طبق نقشه)
- فن خروجی با تهویه خارجی در حمام‌ها
- ویژگی‌های خانه هوشمند شامل پد دیواری دیجیتال، قفل درب بدون کلید، تماس درب امنیتی و کلیدهای هوشمند
- موقعیت مکانی و حمل و نقل
- واقع در محله لنسینگ-وست‌گیت، نزدیک به تقاطع یانگ و شپرد
- امتیاز حمل و نقل عمومی عالی (۷۲٪ از ۱۰۰ یا ۷۸٪ از ۱۰۰ گزارش شده)
- تقریباً ۶ تا ۱۰ دقیقه پیاده‌روی تا ایستگاه متروی شپرد-یونگ، که دسترسی به خطوط متروی شپرد و یانگ-یونیورسیتی را فراهم می‌کند
- دسترسی آسان به بزرگراه‌های ۴۰۱ و ۴۰۴
- نزدیک به ایستگاه‌های اتوبوس در امتداد خیابان شپرد غربی
- به منطقه مالی تورنتو می‌رسد TTC تقریباً با ۳۰ دقیقه رانندگی با
- با ماشین (حدود ۲۲ دقیقه) می‌توانید به مرکز شهر تورنتو برسید
- دقیقه تا دانشگاه یورک ۱۷
- نزدیک به مسیرهای اصلی مانند جاده آلن و پارک وی دان ولی
- ویژگی‌های محله
- چند دقیقه با امکانات شهری یانگ و شپرد، از جمله فروشگاه‌ها، رستوران‌ها و دفاتر، فاصله دارد
- نزدیکی به پارک ارل بیلز (۱۲۵ هکتار فضای سبز با مسیرهای پیاده‌روی، زمین‌های ورزشی، پارک سگ‌ها، مرکز اجتماعی و امکانات اسکی)
- نزدیک پارک‌های دیگری مثل پارک برنت و کمربند سبز آدینگتون
- دسترسی آسان به مراکز خرید مانند مرکز خرید یانگ شپرد و مرکز خرید یورک‌دیل
- نزدیکی به مدارس، از جمله مدرسه مونتسوری پابن لیک، مدرسه کاتولیک سنت ادوارد، مدرسه دولتی چرچیل و دبیرستان آپولو
- دسترسی آسان به فروشگاه‌های مواد غذایی، رستوران‌ها، بانک‌ها و سایر امکانات رفاهی
- با هدف ارائه ترکیبی از راحتی شهری و دسترسی به طبیعت در مکانی با دسترسی Addington Park مجتمع مسکونی خوب به نورث یورک ساخته شده است